



Nachrichten aus dem Gemeinderat

mehr wissen, was in Hunzenschwil läuft.

Ausgabe 43 / Februar 2026

Es gibt Monate mit vielen neuen Informationen und Monate mit wenigen interessanten Beiträgen in unseren «Nachrichten aus dem Gemeinderat». Der Februar 2026 hat in Bezug auf die Menge an Informationen einen Spitzenplatz verdient. Nicht nur der Rechnungsabschluss, sondern auch weitere Themen und Projekte sind zu Beginn der neuen Legislatur aufgelegt worden. Der Gemeinderat will Sie teilhaben an den Neuigkeiten aus Hunzenschwil, damit Sie **«mehr wissen, was in Hunzenschwil läuft.»**

Rechnungsabschlüsse 2025

Einwohnergemeinde: Adieu rote Zahlen

Mit diesem Abschiedsgruss verabschieden wir uns von negativen Budget- und Rechnungszahlen für die Einwohnergemeinde Hunzenschwil. Sowohl die Prognosen aus dem Finanzplan als auch die Rechnungsergebnisse sollten in den nächsten Jahren positiv bleiben.

Die Erfolgsrechnung 2025 der Einwohnergemeinde schliesst mit einem Ertragsüberschuss von 109'029 Franken ab und liegt damit rund eine halbe Million über Budget. Der betriebliche Aufwand ohne Spezialfinanzierung beträgt 16,145 Mio. Franken (Budget 15,911 Mio. Franken) und ist gegenüber dem letzten Jahr um 0,56 Mio. Franken gestiegen. Der betriebliche Ertrag beträgt 16,188 Mio. Franken (Budget 15,390 Mio. Franken) und ist gegenüber dem Vorjahr um rund 0,72 Mio. Franken angestiegen.

Eine grössere Abweichung mit Mehraufwand zum Budget ist nur bei der Gesundheit (+ 202'254 Franken) zu verzeichnen. Demgegenüber stehen Minderaufwände in den drei Schwergewichten Bildung (- 89'449 Franken), Allgemeine Verwaltung (-109'412 Franken) und Soziale Gesundheit (- 246'742 Franken).

Die Investitionsrechnung der Einwohnergemeinde ohne Spezialfinanzierungen schliesst mit einem Überschuss von 1'222'581 Franken ab. Dies führt zu einem Schuldenabbau. Die Nettoschuld pro Einwohner sinkt auf 2'648 Franken pro Einwohner. Damit verpasst der Gemeinderat sein internes Legislatur-Ziel einer Schuldenreduktion auf 2'500 Franken, von 3'058 Franken per Ende 2021 bis Ende 2025, knapp nicht. Zwischenzeitlich lagen die Schulden noch höher, mit dem Spitzenwert von 3'195 Franken Ende 2022.

Eigenwirtschaftsbetriebe

Beim Wasserwerk resultiert ein Ertragsüberschuss von 261'377 Franken (Budget 140'900 Franken). Die Nettoschuld gegenüber der Einwohnergemeinde sinkt per 31.12.25 auf - 458'039 Franken.

Die Abwasserbeseitigung schliesst mit einem Aufwandüberschuss von - 412'189 Franken (Budget - 342'250 Franken) ab. Die Nettoschulden betragen hier - 135'499 Franken per 31.12.25.

Die Abfallwirtschaft schliesst ebenfalls mit einem Defizit von - 49'395 Franken (Budget - 50'150 Franken) ab. Das Nettovermögen beträgt hier per 31.12.25 noch 107'583 Franken.

Ortsbürgergemeinde: Stabile Finanzerträge

Die Rechnung der Ortsbürgergemeinde schliesst mit einem Ertragsüberschuss von 86'979 Franken ab, budgetiert war ein Überschuss von 89'250 Franken.

Die Forstwirtschaft schliesst mit einem Verlust von 10'084 Franken ab (Budget - 1'350 Franken), obwohl der Gewinnanteil des Regioforst Rapperswil 6'019 Franken (Budget 20'000 Franken) betrug.

Die Investitionsrechnung schliesst mit einem Plus von 8'263 Franken ab.

Kompakttraktor übergeben

Der an der letzten Gemeindeversammlung genehmigte Kredit für einen neuen Kompakttraktor ist bereits realisiert worden.

Der MF 1740 wird von einem 3-Zylinder Dieselmotor mit 40 PS angetrieben. An der Fronthydraulik und Heckhydraulik können vielerlei Anbaugeräte für diverse Anwendungen leicht und werkzeuglos angekoppelt werden.

Für das Fotoshooting wurden durch den Werkdienst ohne grossen Aufwand kurzfristig der Schneepflug und der Salzstreuer montiert.



Sichtlich stolz auf das neue Fahrzeug sind die Werkdienstmitarbeiter Martin Baumgartner, Tristan Kaiser und Daniel Bläuer (v.l.).

Ebenfalls umgesetzt wurde die Anpassung der Beschriftung des Werkdienstes mit «Werkhof». Die alte Bezeichnung «Bauamt» ist entfernt worden.



Nachrichten aus dem Gemeinderat

mehr wissen, was in Hunzenschwil läuft.

Einstellung Lotsendienst

Früher als vorgesehen muss der professionelle Lotsendienst über den Fussgängerstreifen «Kastanienbaum» auf Ende März eingestellt werden.

Die beauftragte Firma Salm Sicherheitsdienst GmbH aus Suhr teilt mit, dass die Dienstleistung infolge personeller Kapazitätsengpässe nur noch bis zu den Frühlingsferien weitergeführt werden kann. Der Gemeinderat bedauert diesen Entscheid.

Dritter Verkaufssonntag

Mit der Gesetzesänderung gültig ab 1. September 2024 können Gemeinden jährlich das Datum eines dritten Verkaufssonntages in eigener Kompetenz festlegen. Die einzelnen Gemeinden können, müssen aber nicht von dieser Möglichkeit Gebrauch machen.

Der dritte bewilligungsfreie Verkaufssonntag darf nicht auf einen in der Gemeinde geltenden kantonalen Feiertag, den Bundesfeiertag oder einen Adventssonntag fallen.

Das Datum muss zur Planungssicherheit mindestens mit neun Monaten Vorlauf festgelegt werden und ist amtlich zu publizieren und anschliessend an das Amt für Wirtschaft und Arbeit (AWA) des Kantons Aargau zu melden. Die festgelegten Daten werden zusammen mit den vom Regierungsrat festgelegten Verkaufssonntagen im Advent auf der kantonalen Webseite publiziert.

Der Gemeinderat hat ein Gesuch für einen dritten bewilligungsfreien Sonntag für den Sonntag, 15. November 2026 bewilligt und amtlich publiziert.

Liegenschaft Rain 8

Der Verkauf der Liegenschaft Rain 8, welche zurzeit noch als Unterkunft für Asylsuchende dient, wird gemäss Gemeindeversammlungsbeschluss vom 17. November 2023 veräussert. Das Grundstück liegt in der Bauzone W3 und kann bei einem Ersatzneubau entwickelt und verdichtet werden. Der Marktwert dieser Liegenschaft liegt im Bereich des Baulandwertes bei einer Neubebauung mit maximaler Ausnützung.

Die angespannte Lage im Zusammenhang mit steigenden Asyl- und Schutzstatuszahlen ermöglichte noch keinen Verkauf in den Jahren 2024 und 2025. Durch weiteren Raumgewinn in der Liegenschaft Mizeligasse 5, ergeben sich ab 1. April 2026 neue Unterbringungsmöglichkeiten, so dass ein Verkauf in diesem Jahr sowohl angedacht als auch budgetiert wurde.

Damit die Ziele des Versammlungsbeschlusses erreicht werden, wird die Liegenschaft abgebrochen und das Bauland von 615 m² in der W3 Zone durch den Gemeinderat verkauft.

Das Abbruchgesuch wird im Lenzburger Bezirksanzeiger publiziert. Der Abbruch ist im Sommer geplant. Zu Beginn der zweiten Jahreshälfte wird der Verkauf durchgeführt. Die Konditionen und das Verfahren werden wir zu gegebener Zeit publizieren.

Erteilte Baubewilligungen

- **CARBOGEN AMCIS AG**, 4416 Bubendorf; Freistehende Solaranlage mit Kleinbaute, Hauptstrasse.

Personelles

Kündigung

Schulleiterin Monika Müller verlässt die Schule Hunzenschwil auf Ende Schuljahr. Die Suche nach einem Nachfolger / einer Nachfolgerin läuft.

Nächste Termine

| | |
|----------------|---|
| 08. März | Eidg. und Kant. Abstimmungen Ersatzwahlen Bezirksgericht |
| 14. Juni | Eidg. und Kant. Abstimmungen |
| 16. Juni | Ortsbürgergemeindeversammlung |
| 19. Juni | Einwohnergemeindeversammlung |
| 20. Juni | Neophytentag |
| 26. - 28. Juni | Jugendfest |

informiert sein und bleiben

Nutzen Sie die Informationen aus der Gemeinde (Nachrichten aus dem Gemeinderat, amtliche Mitteilungen, Baugesuche, Todesfälle, etc.) per E-Mail. Tragen Sie Ihre Mail-Adresse auf hunzenschwil.ch ein

